

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

27

/

2022

Data sporządzenia: 2022-11-23

Skrócona nazwa emitenta

NEWAG S.A.

Temat

Decyzja o stwierdzeniu wydania decyzji uwłaszczeniowej z naruszeniem prawa - aktualizacja informacji dotyczących nieruchomości

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd NEWAG S.A. („Spółka”), w nawiązaniu do raportów bieżących nr 9/2015, 37/2015, 50/2015 i 19/2017, informuje, iż w dniu dzisiejszym powziął wiadomość o wydaniu przez Ministra Rozwoju i Technologii decyzji z dnia 18 listopada 2022 roku (dalej jako „Decyzja Ministra”) stwierdzającej, że decyzja Wojewody Nowosądeckiego z dnia 20 grudnia 1995 roku, dotycząca uwłaszczenia poprzednika prawnego Spółki prawem użytkowania wieczystego nieruchomości złożonej z działek położonych w Nowym Sączu nr 4 w obr. 94, nr 3/3 w obr. 95, nr 132, nr 133, nr 134, nr 135, nr 136, nr 137, nr 155, nr 156/2, nr 156/1 w obr. 63 (dalej jako „Decyzja Uwłaszczeniowa”), została wydana z naruszeniem prawa w części odnoszącej się do działki nr 156/1, w granicach dawnej parceli pgr 1419/30 z lwh 1057.

Decyzja Ministra nie jest ostateczna. W ocenie Spółki Decyzja Ministra narusza prawo w szczególności ze względu na niezastosowanie się przez organ do wytycznych sformułowanych przez Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku, o którym Spółka informowała raportem bieżącym nr 19/2017, oraz brak zebrania materiału dowodowego niezbędnego do prawidłowego rozstrzygnięcia sprawy. Z powyższych względów Spółka złoży wnioszek o ponowne rozpoznanie sprawy, a następnie – w razie utrzymania w mocy Decyzji Ministra – skargę do sądu administracyjnego.

Niezależnie od powyższego Spółka wyjaśnia, iż Decyzją Ministra nie stwierdzono nieważności Decyzji Uwłaszczeniowej, a jedynie stwierdzono wydanie Decyzji Uwłaszczeniowej z naruszeniem prawa (w odniesieniu do niewielkiej części całej nieruchomości), co oznacza, że Decyzja Uwłaszczeniowa w dalszym ciągu pozostaje w mocy. Tym samym, wedle wiedzy i oceny Spółki nawet ewentualne uprawomocnienie się Decyzji Ministra nie będzie wywoływało negatywnych skutków prawnych dla Spółki, w szczególności nie doprowadzi do utraty przez Spółkę tytułu prawnego do nieruchomości lub jej części, a ewentualne roszczenia finansowe ze strony osób trzecich będą mogły być skutecznie kierowane wyłącznie do Skarbu Państwa, jako podmiotu odpowiedzialnego za wydanie Decyzji Uwłaszczeniowej.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR

NEWAG SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
NEWAG S.A.		Przemysł inne (pin)	
	(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
33-300	Nowy Sącz		
	(kod pocztowy)		(miejscowość)
Wyspiańskiego			3
	(ulica)		(numer)
+48 18 449 63 60		+48 18 449 63 66	
	(telefon)		(fax)
sekretariat@newag.pl		www.newag.pl	
	(e-mail)		(www)
734-00-09-400		49049075700000	
	(NIP)		(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

2022-11-23	Zbigniew Konieczek	Prezes Zarządu	
2022-11-23	Bogdan Borek	Wiceprezes Zarządu	